

Số: 524/TB-THADS.KV10

Tây Ninh, ngày 10 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 20, điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 105/2022/QĐST-DS ngày 15/12/2022 của Tòa án nhân dân thị xã Hòa Thành (nay là Tòa án nhân dân khu vực 10 – Tây Ninh), tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 267/QĐ-CCTHADS ngày 24/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh);

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 372/QĐ-CCTHADS ngày 02/02/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 51/QĐ-CCTHADS ngày 06/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh);

Căn cứ Thông báo số 416/TB-THADS-KV10 ngày 27/8/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Đến hết ngày 29/8/2025 là thời hạn cuối cùng để nộp hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của ông Nguyễn Thành Vẹn, sinh năm 1993, địa chỉ: số 22A đường 14A3, Trịnh Phong Đáng, tổ 4, ấp Trường Giang, xã Trường Tây, thị xã Hòa Thành (nay là khu phố Trường Giang, phường Long Hoa), tỉnh Tây Ninh.

Nay Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo công khai kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

Tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất diện tích 140m² (loại đất: 50m²ONT + 90m²CLN thời hạn sử dụng đến tháng 10/2043) thuộc thửa đất số 425, tờ bản đồ số 6, đất tại ấp Trường Giang, xã Trường Tây, thị xã Hòa Thành (nay là khu phố Trường Giang, phường Long Hoa), tỉnh Tây Ninh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DG 406280 (số vào sổ cấp GCN: CS17214) do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 18/5/2017 cho ông Nguyễn Thành Vẹn đứng tên sử dụng.

- Tài sản trên đất gồm:

+ 01 (một) nhà cấp 4, kết cấu: móng xây gạch đá 4x6, nền gạch men, cửa đi bằng sắt kéo, kèo đòn tay sắt, không trần, mái tole. Diện tích ngang 5m x dài 10m = 50m².

+ Phần mái che trước: khung sắt tiền chế, mái tole, nền xi măng, diện tích ngang 5m x dài 10m = 50m².

+ Phần mái che sau: khung sắt tiền chế, mái tole, nền xi măng, vách tole diện tích ngang 5m x dài 3,5m = 17,5m².

+ Nhà vệ sinh thiết bị vệ sinh trung bình dùng cho hộ gia đình, diện tích ngang 2,5m x dài 2,4m = 6m².

Tổ chức thẩm định giá đăng ký:

01 hồ sơ của Công ty cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu - Chi nhánh Tây Ninh. Địa chỉ: Số 188A, Tỉnh lộ 19, tổ 21, khu phố Gia Huỳnh, phường Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

Tổ chức thẩm định giá đáp ứng điều kiện theo quy định của pháp luật được lựa chọn:

Công ty cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu - Chi nhánh Tây Ninh. Địa chỉ: Số 188A, Tỉnh lộ 19, tổ 21, khu phố Gia Huỳnh, phường Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo để đương sự và Công ty cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu - Chi nhánh Tây Ninh được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Công TTĐT Cục QL THADS (đăng tin);
- Công TTĐT THADS tỉnh Tây Ninh (đăng tin);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Võ Thành Thái